


VDM – Imageanzeige auf der Titelseite des Immobilienteils in der Berliner Morgenpost sowie dem Tagesspiegel

dtmakler – www.berlin-vdm.de, Telefon 030 / 435 55 628 

**Alle Immobiliengeschäfte bei VDM-Maklern in guten Händen**

sind kompetent und beratungsstark. Den Berliner Immobilienmarkt genau kennen und nutzen das umfangreiche Aus- und Leistungsangebot ihres Verbandes und sind ständig über neue Marktentwicklungen und gesetzliche Rahmenbedingungen informiert und ausgebildet.

Und Deutscher Makler setzt sich für die Interessen der Immobilienmakler, Makler und Hausverwalter ein und sichert durch wirksamen Verbraucherschutz den Markt am Immobilienmarkt.

It auch die Fachkundeprüfung bei einem Maklers in den VDM.

Qualitätssiegel für Kompetenz und Vertrauenswürdigkeit bei allen Immobiliengeschäften in Berlin und Brandenburg.

ler – der professionelle Vermittler zwischen Käufer und Verkäufer.

klern an Ihrer Seite: der Garant für ein erfolgreiches Geschäft.

klern – Ihre Hauptstadtmakler

**IMMOBILIEN-KONTOR KLAUS JAKOBSEN** 

Suche laufend 1-2-FH, RH, DH, MFH und Grundstücke allbezüglich und Umland, dringend für Sofortkäufer, auch Selbstankauf, nur von Privat. Der Klick zum Eigenheim: [www.jakobsen-immobilien.de](http://www.jakobsen-immobilien.de).  
Tel. 030/404 81 77  
Fax: 030/404 51 57

  
**MICHAEL SCHICK IMMOBILIEN**

Fachmakler für Wohn- und Geschäftshäuser  
Europa-Center 3. OG | 10789 Berlin  
Tel. (030) 254 93 220 / 221 | Fax (030) 254 93 299  
[www.schick-immobilien.de](http://www.schick-immobilien.de)

- Einfamilienhäuser
- Miethäuser
- Vermietungen
- Verwaltung

  
**SCHWARZER 5-Sterne-Immobilien**  
Tel. (030) 40 20 40  
[www.schwarzer-immobilien.de](http://www.schwarzer-immobilien.de)

 Mitglied im Verband Deutscher Makler

Es geht um Sie und um viel Geld

  
IMMOBILIEN Hausverwaltung  
Tel. 030/662 39 11  
[www.juwo.de](http://www.juwo.de)

**Modernisierter Stuckalbau**  
z. B. 70 m<sup>2</sup>, 2 Zimmer, Balkon, ESK  
nur € 75.000,00



Wir vermitteln Ihre Immobilie!

  
**WIBAG**

Wirtschaftsberatungs- und Immobilienberatungs GmbH  
Nürnberger Straße 67, 10787 Berlin  
Telefon: 030/230 946 - 0  
Telefax: 030/230 946 - 46  
E-mail: [info@wibag-immobilien.de](mailto:info@wibag-immobilien.de)  
[www.wibag-immobilien.de](http://www.wibag-immobilien.de) 

**Immobilien- und Gutachterbüro**

Rundumservice für den An- und Verkauf einer Immobilie:

- Verkauf - Vermietung - Beratung
- Gutachtenerstellung (mit Zertifikat)
- Baufinanzierungsservice

Wir suchen ständig Objekte in und um Berlin.

Professionell + Kompetent + Seriös

  
**TREND IMMOBILIEN**  
Tel.: 030 766 799 64  
[www.trendimmobilien24.de](http://www.trendimmobilien24.de)



**Kladow, Top-Bungalow, 3 + 2 Zimmer, 395.000,00 €**, zzgl. Maklerprovision

  
**REDEWO**  
404 90 16 IMMOBILIEN GMBH

**SIS Immobilien Service**  
030 -30 10 53 00



"Hoch"wertige Immobilien  
[www.sis-berlin.de](http://www.sis-berlin.de)

**Wohltorf**

**Umzug & Immobilie**

Umzugsqualität Immer ein besonderes Angebot in Berlin  
aus Tradition 

Berlin-Tegel Berlin-Frohnau  
432 70 60 432 11 00

„Immobilie der Woche“ – Sonderanzeige auf der Titelseite der Berliner Morgenpost

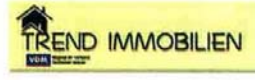
Anzeige

Immobilie der Woche

**Parkettwohnung mit Savoir-vivre**

Die Eigentumswohnungen liegen im Englischen Viertel, mitten im Grünen, umrahmt vom Schillerpark und den Rehbergen. Es gibt erstklassige Verkehrsverbindungen (U-Bahn, Busse, Stadtautobahn). Kindergärten und Schulen sind in unmittelbarer Nähe.

Die Anlage wurde in den 70er Jahren in Massivbauweise errichtet. Die Wohnungen



verfügen über große Balkone mit unverbaubarem Grünblick, alle Wohnräume haben Parkett. Das Haus hat einen Aufzug. Die Heizungsanlage sowie die Be- und Entwässerung wurden kürzlich erneuert. Große geflieste Bäder und zusätzlich zwei Toiletten runden das Bild ab. Trefgaragenplätze sind vorhanden.

Es stehen Drei-, Vier- und Fünf-Zimmerwohnungen von 118 bis 200 qm zur Verfügung; z.B. drei Zimmer, 118 qm, für 148 000 Euro zzgl. Käuferprovision.

Bei Abschluss des notariellen Kaufvertrages bis 15.12.2003 übernimmt der Verkäufer die Umzugskosten. So kann man sich vor Jahresende noch die Eigenheimzulage sichern.

TREND IMMOBILIEN e.K., Tel. 030/766 799 64  
Andreas Habath, Gutachter (WF) für Grundstücksbewertung, [info@trendimmobilien24.de](mailto:info@trendimmobilien24.de)  
[www.trendimmobilien24.de](http://www.trendimmobilien24.de)



Parkett in allen Wohnräumen und grüne Blicke vom Balkon bieten die Eigentumswohnungen im Englischen Viertel